

# 南風原町 津嘉山



**新築完成 即入居OK**

現地

南風原高校近く♪  
インターネット無料♪  
オートロック付き!

★オートロック付き★  
★ネット無料★  
★エアコン★



物件種目	<b>貸マンション</b>		
最寄のバス	一日橋バス 徒歩 4 分		
タイプ	2LDK		
賃貸条件	賃料	63,000 円	
	共益費	2,000 円	

所在地 **南風原町 字津嘉山1164-3**

建物	物件名	<b>カーサリアン</b>	R:No 203
	構造・規模	鉄筋コンクリート造	4 階建
	使用部分面積	45.74 m <sup>2</sup> 13.8 坪	2017年9月完成
	間取内訳	LDK11.6・洋5.4・5.7	10 戸

家賃	63,000 円	保証金	63,000 円
共益費	2,000 円	礼金	63,000 円
軽・コンパクト	3,000 円	仲介料	68,040 円
普通車 敷地外	4,000 円	火災保険	15,000 円～
駐車場事務手数料	1台+税 円	全保連	20% 13,600 円～
月額賃料	65,000円～	家賃保証	毎年更新プラン(年/家賃総額10%)
契約時	226,640 円	フェア	70% 47,600 円～
	260,640 円	※更新無し、初回のみ	
定期契約	2 年 ※更新事務手数料 10,000円+消費税		

セールスポイント	バストイレ	別	洗濯機置場	室内	お掃除・巡回
	洗面化粧台	有	インターネット	無料	パトロール
	エアコン	有	ガスコンロ	無	24時間
	ガス衣乾燥機	有	ガス種別:プロパン		ホットライン

小学校校区	津嘉山	中学校校区	南星
-------	-----	-------	----

※間取図と現況が異なる場合は現況を優先します。

【賃料表】

401	402	403
済	ZDK	済
	5.5万	
301	302	303
済	済	済
201	202	203
		ZDK
非賃貸	済	6.3万
非賃貸	ピロティ	

沖縄県知事免許 (3) 第3742号



**Nest house**  
**(有)ネストハウス**



098-832-0206 FAX 098-832-0215

〒902-0073 沖縄県那覇市字上間294

定休日: 毎週水曜・第3日曜日



info@nesthouse.jp

■管理番号 229170401

■取引形態 専任

■情報公開日: H 29 年 9 月 1 日

URL: <http://www.nesthouse.jp>

# 南風原町 津嘉山



【賃料表】

401 <b>済</b>	402 ZDK <b>5.5万</b>	403 <b>済</b>
301 <b>済</b>	302 <b>済</b>	303 <b>済</b>
201 非賃貸	202 <b>済</b>	203 2LDK <b>6.3万</b>
非賃貸	ピロティ	

★新築完成★  
ネット無料♪  
エアコン1台付き



★エアコン  
★インターネット無料  
★オートロック



物件種目	<b>貸マンション</b>		
最寄のバス	一日橋バス 徒歩 4 分		
タイプ	<b>2DK</b>		
賃貸条件	賃料	<b>55,000 円</b>	
	共益費	<b>2,000 円</b>	
所在地	南風原町 字津嘉山1164-3		
建物	物件名	<b>カーサリアン</b>	R:No 402
	構造・規模	鉄筋コンクリート造	4 階建
	使用部分面積	42.00 m <sup>2</sup> 12.7 坪	<b>2017年9月完成</b>
	間取内訳	DK9.7・洋5.2・5.4	10 戸
家賃	55,000 円	保証金	55,000 円
共益費	2,000 円	礼金	55,000 円
軽・コンパクト	3,000 円	仲介手数料	59,400 円
普通車 敷地外	4,000 円	火災保険	15,000 円～
駐車場事務手数料	1台+税 円	家賃保証	全保連 20% 12,000 円～ 毎年更新プラン(年/家賃総額10%) フェアー 70% 42,000 円～ ※更新無し、初回のみ
月額賃料	57,000円～	契約時	200,400 円 230,400 円
定期契約	2 年 ※更新事務手数料 10,000円+消費税	セールスポイント	バストイレ 別 洗面化粧台 有 エアコン 有 ガス衣乾燥機 有 洗濯機置場 室内 インターネット 無料 ガスコンロ 無 ガス種別:プロパン お掃除・巡回 パトロール 24時間 ホットライン
小学校校区	津嘉山	中学校校区	南星

※間取図と現況が異なる場合は現況を優先します。

沖縄県知事免許 (3) 第3742号



**Nest house**  
**(有)ネストハウス**



098-832-0206 FAX 098-832-0215

〒902-0073 沖縄県那覇市字上間294

定休日: 毎週水曜・第3日曜日



info@nesthouse.jp

■管理番号 234170401

■取引形態 専任

■情報公開日: H 29 年 9 月 1 日

URL: <http://www.nesthouse.jp>